

ORDE DA CONSELLERÍA DE FACENDA E ADMINISTRACIÓN PÚBLICA POLA QUE SE ACORDA A ADXUDICACIÓN DO CONCURSO PARA A COMPRA DUN INMOBLE NO CONCELLO DE MONFORTE DE LEMOS PARA OFICINA DE EMPREGO SOLICITADO POLA CONSELLERÍA DE EMPREGO E IGUALDADE

Mediante a resolución do 29 de setembro de 2021, acordouse aprobar o expediente para a adquisición dun inmovible no concello de Monforte de Lemos co obxecto de instalar unha oficina de emprego, polo procedemento de concurso público.

O 5 de outubro de 2021, este concurso foi publicitado no DOG nº 192 e no diario El Progreso. Dentro do prazo outorgado presentáronse as seguintes propostas:

- D. José Luis Díaz González e D^a Piedad López Pérez
- D. José María Ferreiro Domínguez, D^a Margarita Sampedro Abella, D. Manuel Antonio Rodríguez Guedella e D^a Ana Perez Sousa
- Promociones TAIZ-FONTECHA SL
- D^a Inmaculada Gómez Acero, D^a Concepción Acero López, D. Antonio Palacio Mazaira, D^a María Dolores Encinar Arias, D. José Ángel Pérez Reñones, D^a María Eugenia Martínez Oriola, D. Diego Rodríguez Capón, D^a Adriana Rodríguez Capón, D^a María Lidia Carmen Rodríguez Rouco, D^a María Jesús Castro Rodríguez, D^a Ana Lidia Castro Rodríguez, D. José Antonio Vázquez Reñones, D. Jesús Ovidio Pérez Reñones, D. Pablo Pérez López, D. Juan Pérez López e D. Javier Pérez López

Trala reunión da mesa de contratación do 14 de decembro de 2021, acordouse propoñer a adxudicación do contrato de compra a favor de D^a Inmaculada Gómez Acero, D^a Concepción Acero López, D. Antonio Palacio Mazaira, D^a María Dolores Encinar Arias, D. José Ángel Pérez Reñones, D^a María Eugenia Martínez Oriola, D. Diego Rodríguez Capón, D^a Adriana Rodríguez Capón, D^a María Lidia Carmen Rodríguez Rouco, D^a María Jesús Castro Rodríguez, D^a Ana Lidia Castro Rodríguez, D. José Antonio Vázquez Reñones, D. Jesús Ovidio Pérez Reñones, D. Pablo Pérez López, D. Juan Pérez López e D. Javier Pérez López, por importe de **200.000,00 €**, **levantándose a oportuna acta.**

De acordo con esta última, e de conformidade co disposto no artigo 50 da Lei 5/2011, do 30 de setembro, de patrimonio da Comunidade Autónoma de Galicia e 45.3 do Decreto 50/1989, e trala proposta da Secretaría Xeral Técnica e do Patrimonio,

DISPOÑO

Primeiro

Acordar a adxudicación do contrato de adquisición da propiedade de dous inmobles colindantes no concello de Monforte de Lemos, que se describen a continuación, polo importe total **de 200.000,00 €, a favor de** D^a Inmaculada Gómez Acero (NIF 34261181J), D^a Concepción Acero López (NIF 33801572J), D. Antonio Palacio Mazaira (NIF 09621877B), D^a María Dolores Encinar Arias (NIF 33790069X), D. José Ángel Pérez Reñones (NIF





34251061J), D^a María Eugenia Martínez Oriola (05146337H), D. Diego Rodríguez Capón (NIF 34272322E), D^a Adriana Rodríguez Capón (NIF 34272323T), D^a María Lidia Carmen Rodríguez Rouco (NIF 33769190S), D^a María Jesús Castro Rodríguez (NIF 34261971K), D^a Ana Lidia Castro Rodríguez (34261972E), D. José Antonio Vázquez Reñones (NIF 34251033P), D. Jesús Ovidio Pérez Reñones (NIF 34241798L), D. Pablo Pérez López (NIF 34268013Z), D. Juan Pérez López (NIF 34268014S) e D. Javier Pérez López (NIF 34264636H), e de acordo coa seguinte distribución:

Titular	Cantidade a aboar
Antonio Palacio Mazaira M. Dolores Encinar Arias	28.572,00 €
José Ángel Pérez Reñones M. Eugenia Martínez Oriola	28.572,00 €
José Antonio Vázquez Reñones	28.572,00 €
Diego Rodríguez Capón	14.286,00 €
Adriana Rodríguez Capón	14.286,00 €
Concepción Acero López	16.428,00 €
M. Lidia Carmen Rodríguez Rouco	16.000,00 €
Jesús Ovidio Pérez Reñones	17.000,00 €
Inmaculada González Acero	12.143,00 €
M. Jesús Castro Rodríguez	6.285,00 €
Ana Lidia Castro Rodríguez	6.285,00 €
Pablo Pérez López	3.857,00 €
Juan Pérez López	3.857,00 €
Javier Pérez López	3.857,00 €

Descrición dos inmobles segundo o Rexistro da Propiedade de Monforte de Lemos - Quiroga:

- Finca 23883, URBANA: LOCAL.
 - o Localización: rúa San Pedro, s/n, planta baixa, porta B.
 - o Superficie útil: 264 m².





- Lindeiros: fonte, rúa San Pedro; dereita, voo da entreplanta, anteportal, portal, caixa de escaleiras e local D do seu mesmo andar; esquerda, local B do edificio número 132 da rúa Doutor Casares; fondo, local A do mesmo andar e edificio número 132 da rúa Doutor Casares.
 - Descrición: está sen dividir, e é susceptible de destinarse a usos comerciais, industriais e os usos que legal e administrativamente sexan admisibles.
 - Finca gravada cunha servidume de luces e vistas que afecta ao edificio.
 - Referencia catastral 2895069PH2029N0003TA
- Finca 23496, URBANA: LOCAL.
- Localización: rúa Doutor Casares, 132, planta baixa, porta B.
 - Superficie útil: 360 m².
 - Lindeiros: fronte, rúa de situación; dereita, rúa San Pedro; esquerda, voo da entreplanta e portal do edificio; fondo, resto da finca matriz.
 - Descrición: local situado á dereita visto dende a rúa Doutor Casares; está sen dividir e é susceptible de destinarse a usos comerciais, industriais e outros usos.
 - Referencia catastral 2895070PH2029N0003PA

Segundo

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso potestativo de reposición no prazo de un mes ante o conselleiro de Facenda nos termos establecidos na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, ou ser impugnada directamente no prazo de dous meses, ante a Sala do Contencioso-administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia.

Santiago de Compostela, na data da súa sinatura dixital
O conselleiro de Facenda e Administración Pública

P. D. (Orde do 09/01/2012)
O secretario xeral técnico e do Patrimonio

Jorge Atán Castro

